

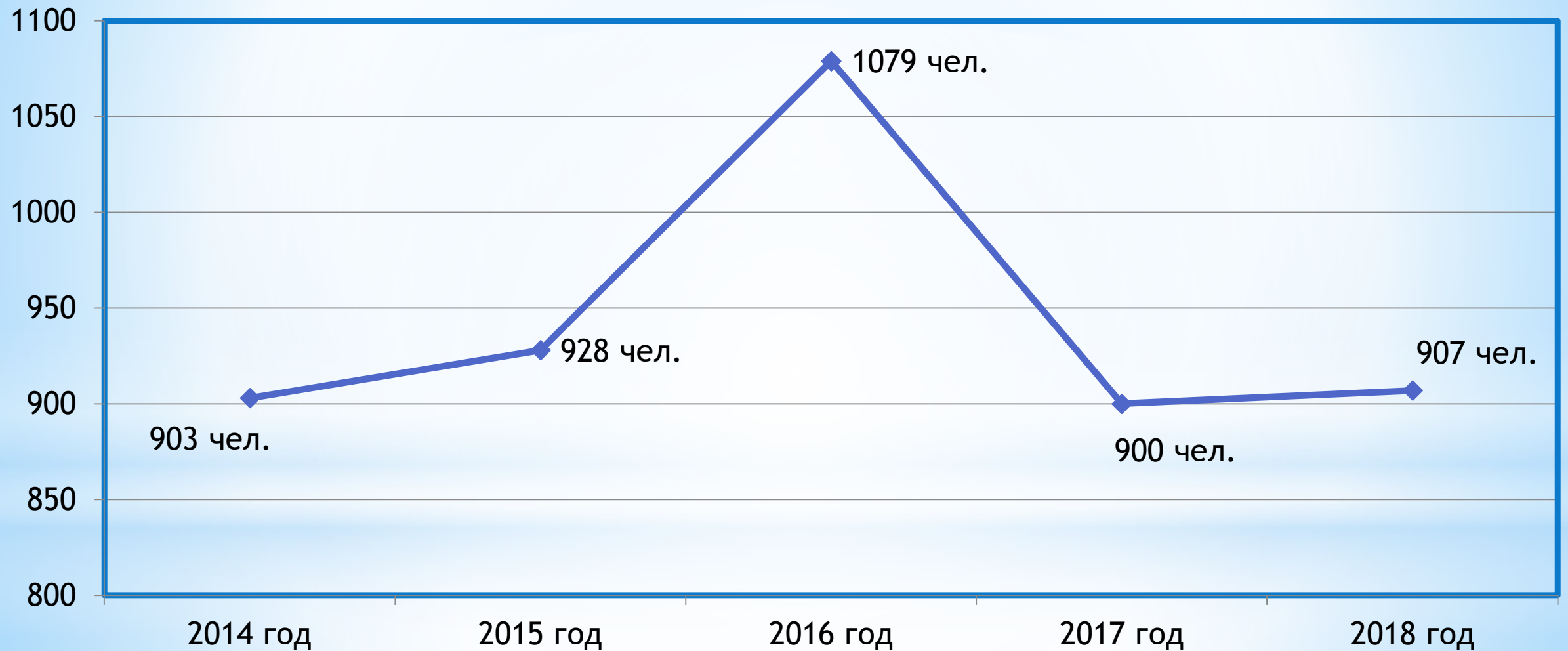
ИТОГИ РАБОТЫ



МУП «Водоканал» г.Подольска 2018



Среднесписочная численность работников



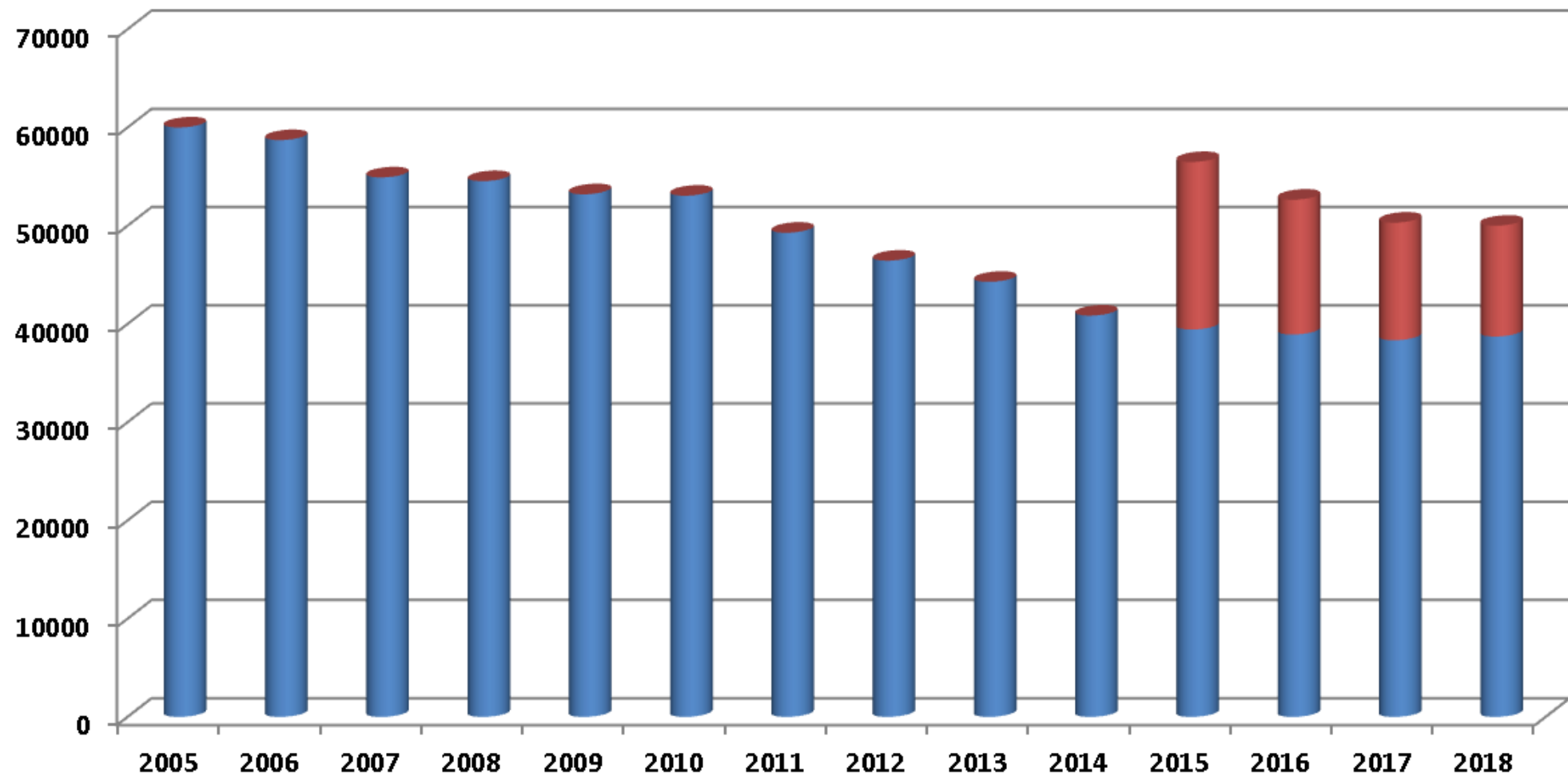
**Сооружения водоснабжения и водоотведения, находящиеся в
хозяйственном ведении МУП «Водоканал» г.Подольска**

№ пп	Наименование объекта	Ед.изм.	По состоянию на 31.12.2017г	По состоянию на 31.12.2018г
1	Насосные станции 2-го подъема,	ед.	21	22
	в том числе станции водоподготовки	ед.	8	8
2	Станции технической воды	ед.	2	1
3	Повысительные насосные станции (ПНС)	ед.	40	38
4	Артезианские скважины	ед.	186	188
5	Канализационные насосные станции (КНС),	ед.	67	69
	в том числе мини-КНС	ед.	52	54
6	Очистные сооружения	ед.	6	4
7	Сети водоснабжения	км	840	909
8	Сети канализации	км	742	759

*** Итоги финансово-хозяйственной деятельности
МУП «Водоканал» г.Подольска**

<i>Реализовано услуг в натуральном выражении</i>	<i>Ед.изм.</i>	<i>2018 год</i>
Водоснабжение	тыс.м³	31 967
Водоотведение	тыс.м³	34 252
Выручка от услуг водоснабжения	тыс.руб.	597 422
Выручка от услуг водоотведения	тыс.руб.	430 161
Выручка от реализации прочих услуг	тыс.руб.	67 172
Выручка от реализации работ на сторону	тыс.руб.	105 373
Всего выручка	тыс.руб.	1 200 128
Внереализационные доходы	тыс.руб.	10 216
Всего доходы	тыс.руб.	1 210 344
Всего расходы	тыс.руб.	1 204 831
Прибыль	тыс.руб.	5 513

**При общем объёме потребления электроэнергии на
уровне 2017 года потребление объектами
присоединённых территорий уменьшилось на 6%**



***Выполненные работы по
строительству,
реконструкции и капитальному
ремонту объектов
водоснабжения и водоотведения***

✱
ВНС «Товарная» мкр-на Климовск



* Замена запорной арматуры ДУ-250 и ДУ-500 на ВНС «Товарная»



*

**ВНС «Товарная» мкр-на Климовск.
Замена фильтрующей системы трубопроводов фильтра №1**





ВНС «Товарная» мкр-на Климовск.
Автоматическая электролизная установка обеззараживания ДХ-100



ДИЗЕЛЬ-ГЕНЕРАТОРНАЯ УСТАНОВКА НА ВНС «ТОВАРНАЯ» МКР-НА КЛИМОВСК





**ВНС «Товарная» мкр-на Климовск.
Капитальный ремонт кровли станции обезжелезивания 650 м²**



* Промывка резервуаров чистой воды



* Организация автономного источника теплоснабжения на территории ВНС Товарная



монтаж легкобрасываемой конструкции ПВХ

* Насосная станция 2-го подъема ВЗУ «Львовский»



* Насосная станция 2-го подъема ВЗУ «Львовский»



*** Капитальный ремонт фильтра № 5,6
станции обезжелезивания "ВЗУ Львовский»**



* Схема строительства водоводов от станции обезжелезивания до
ВЗУ п. Молодежный



ВОДОПРОВОД ОТ СКВАЖИН П. МОЛОДЕЖНЫЙ



ВОДОПРОВОД ОТ СКВАЖИН П. МОЛОДЕЖНЫЙ



* Скважина № 1 п. Молодежный



* Скважина № 2 п. Молодежный



Замена оборудования на артезианских скважинах №1,2,3 ВЗУ «Молодежный»



*** ВЗУ «Александровка»
Монтаж установки обеззараживания питьевой воды УОВ-ПВ-50**



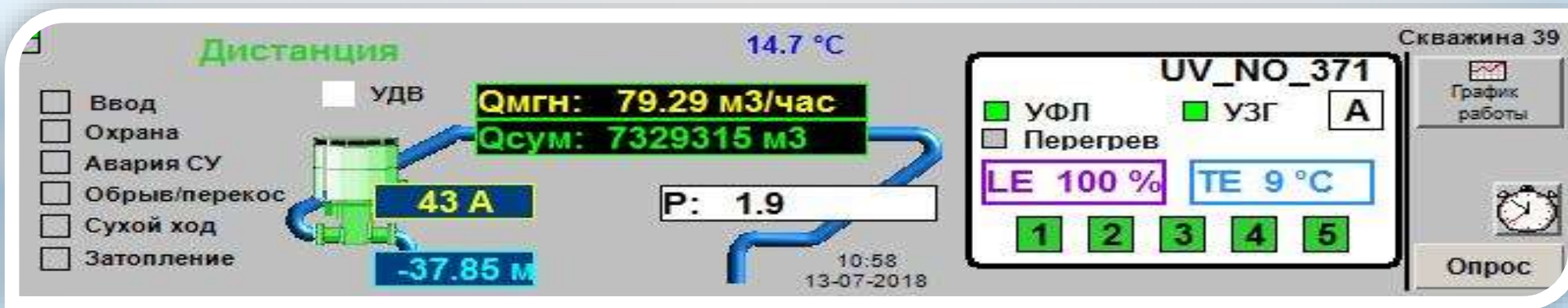
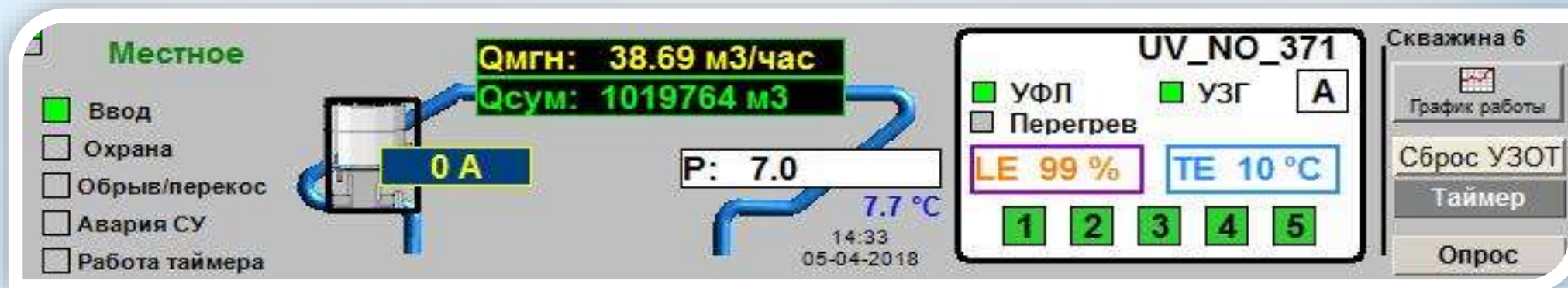
*** ВЗУ «Александровка»
Монтаж установки обеззараживания питьевой воды УОВ-ПВ-50**



Система фильтрации ВЗУ «Александровка»



Арт. скв. №6, №39, ВЗУ “Александровка”
Смонтирована автоматика УФ-обеззараживания и выведена
информация диспетчеру



* установки обеззараживания питьевой воды УОВ-ПВ-50
на артезианских скважинах №6 и №39



* Установка обратного осмоса в школе д. Федюково

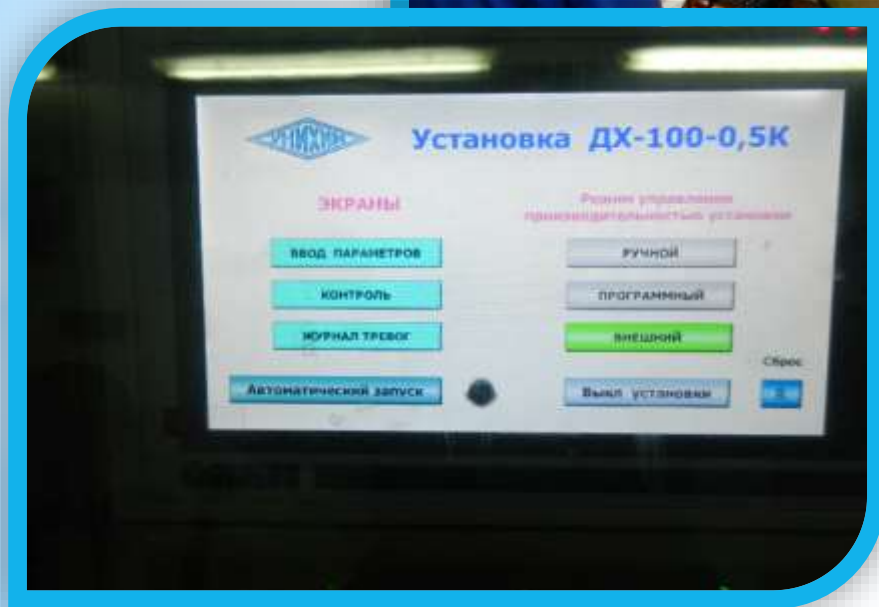


* Реконструкция водонапорной
башни в п. Дубровицы





На ВЗУ “Центральный” автоматизирована работа установки ДХ-100.
На ВЗУ «Деснинский» автоматизирована работа установки ДХ-100.
Информация о работе выведена на АРМ оператора ВНС.
Смонтирован измеритель диоксида хлора.



Фонтан на Бульваре Льва Толстого



Фонтан Наташа Ростова

- ☐ Охрана
- ☐ Затопление

☐ Подсветка
К коллектору фонтана

Управление СУ

ВКЛ

ОТКЛ

☐ Обогрев

ТЕ 22 °C

М



Общий коллектор



Disconnect OnLine
CFG: OK ☐
13:57:49 13.07.2018

Опрос

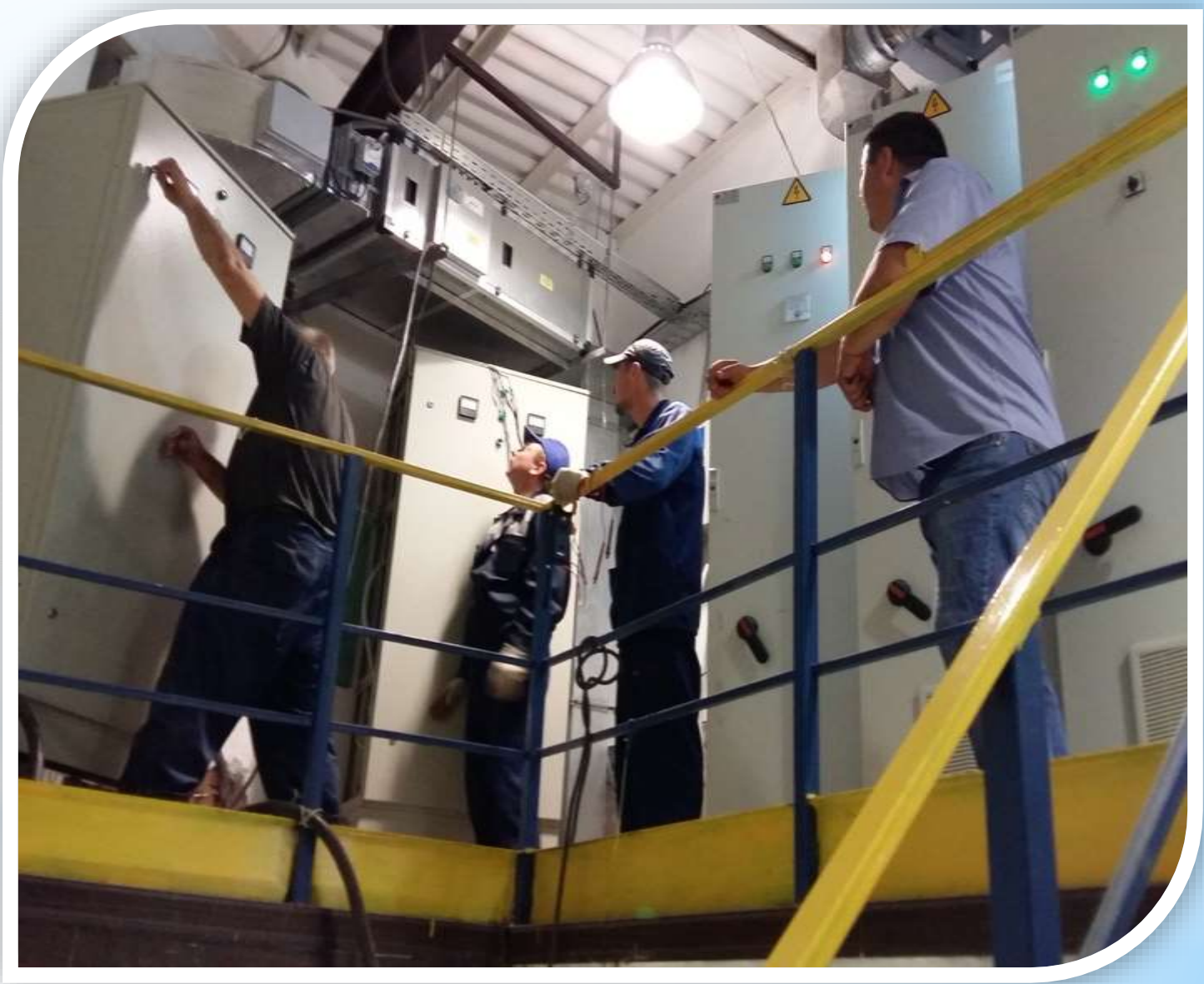
* КНС № 11, , ул.Западная, микрорайона Климовск



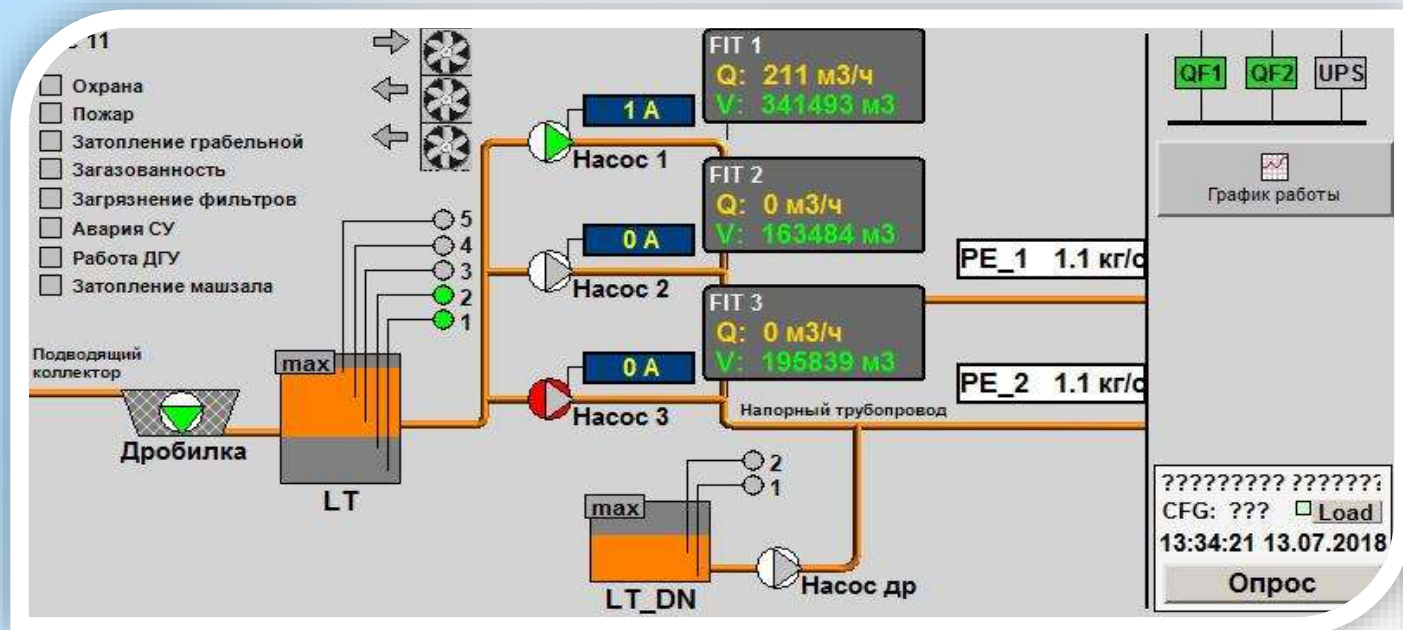
РЕКОНСТРУКЦИЯ КНС -11, УЛ.ЗАПАДНАЯ, МИКРОРАЙОНА КЛИМОВСК



* Реконструкция КНС-11, ул.Западная, микрорайона Климовск



Реконструкция КНС №11 (ул. Западная, Климовск) Автоматизация, диспетчеризация



* Реконструкция КНС-3, ул.Школьная, д.8, микрорайона Климовск.
Капитальный ремонт



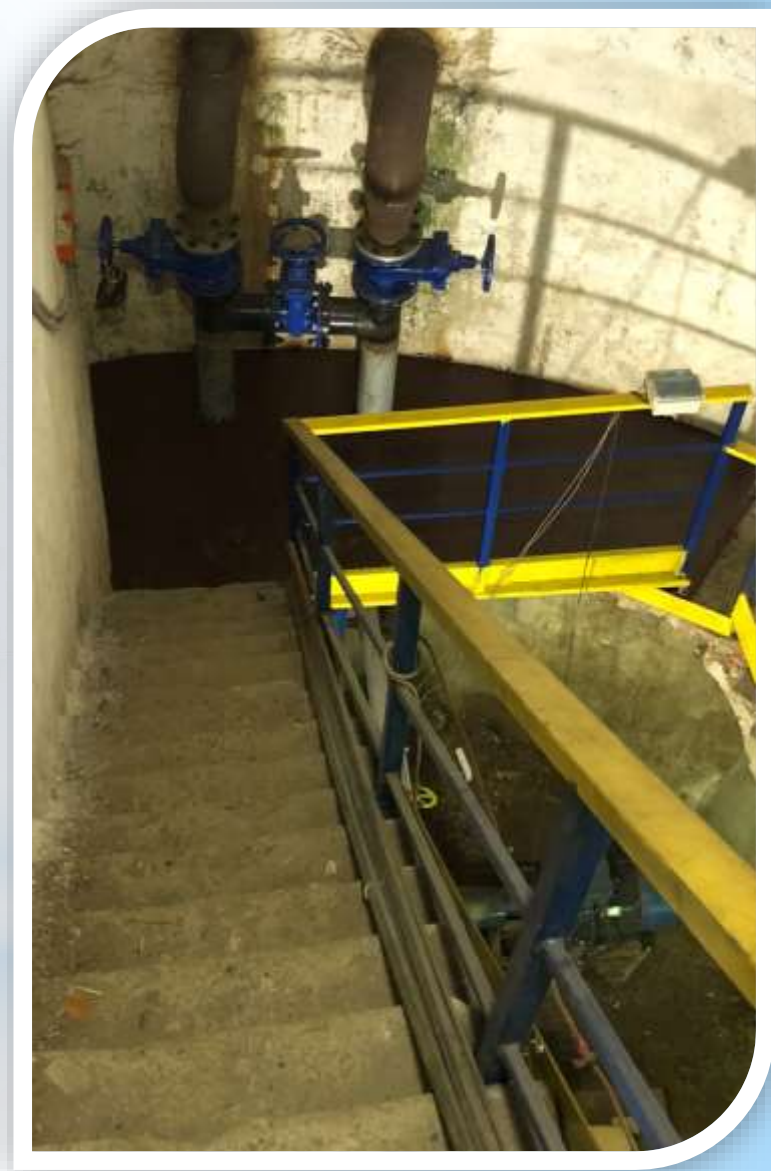
* Реконструкция КНС-3, ул.Школьная, д.8, микрорайона Климовск



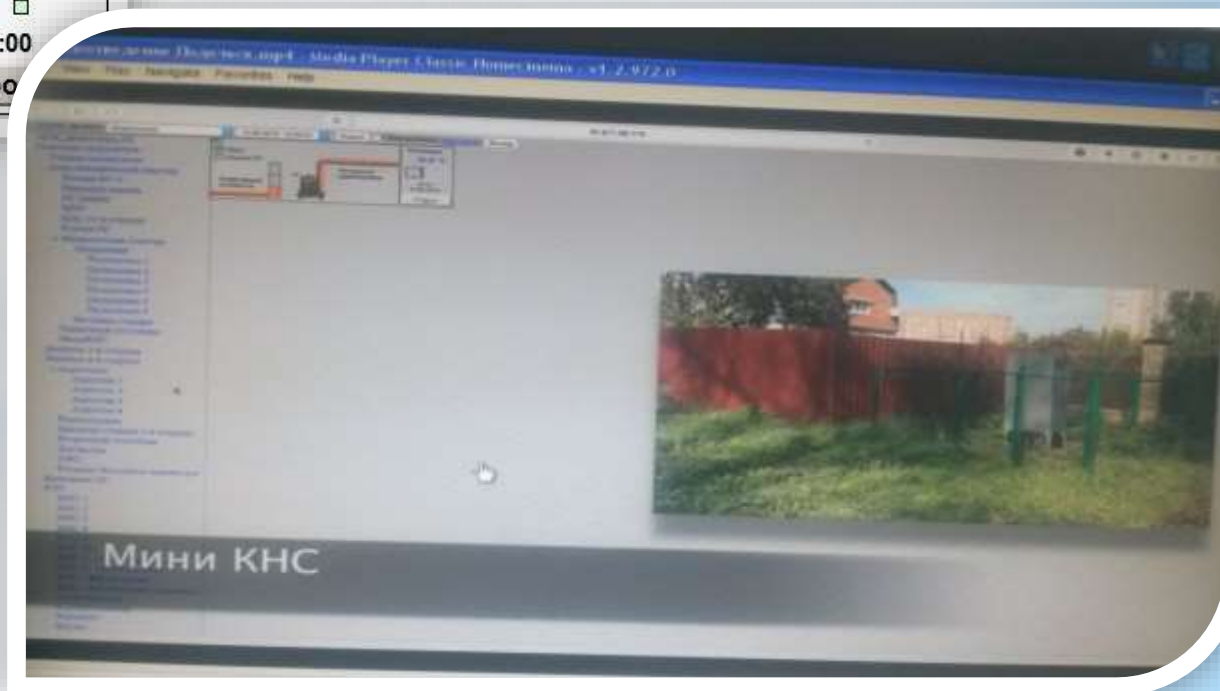
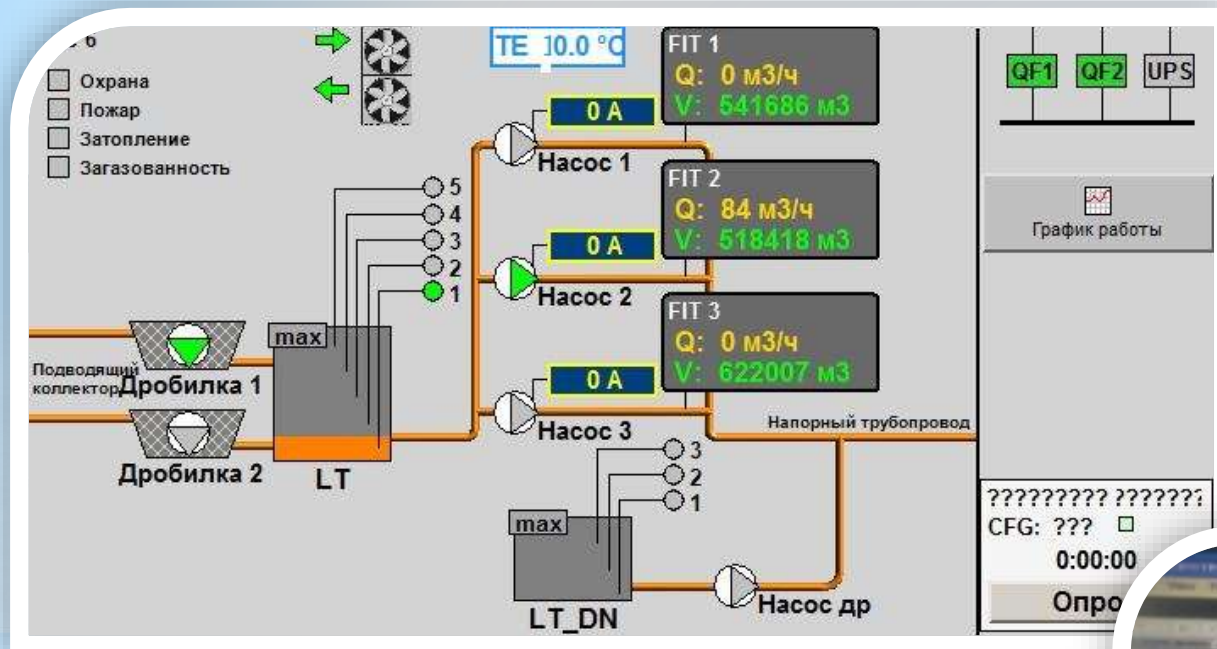
* Передвижной источник автономного питания (ДГУ)



* ведутся активные работы на КНС п. Романцево



* Мнемосхема объекта КНС на компьютере диспетчера



Внедрение технологии получения почвогрунта из илового осадка.
Пункт Титула 11.1



Внедрение технологии получения почвогрунта из илового осадка.
Пункт Титула 11.1



Капитальный ремонт илоуплотнителя №1 и минерализаторов №1,2 под стабилизатор осадка с монтажом насосного оборудования (5шт) и станцией управления. Пункт Титула 11.2



* Реконструкция сетей водоснабжения



* Вынос водопровода из канала теплотрассы по адресу: М.О., Г.о. Подольск, Санаторий "Родина"
ПНД Д=110мм, протяженностью 97,5пм. Пункт Титула № 12.4. Приказ № 17-А от 22.01.2018г



Капитальный ремонт участка сети стального водопровода $D=400\text{мм}$
по ул.Веллинга (от ВК-156 до ВК-233). Служебная записка от 23.11.2017г. (аварийное состояние)



РЕКОНСТРУКЦИЯ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

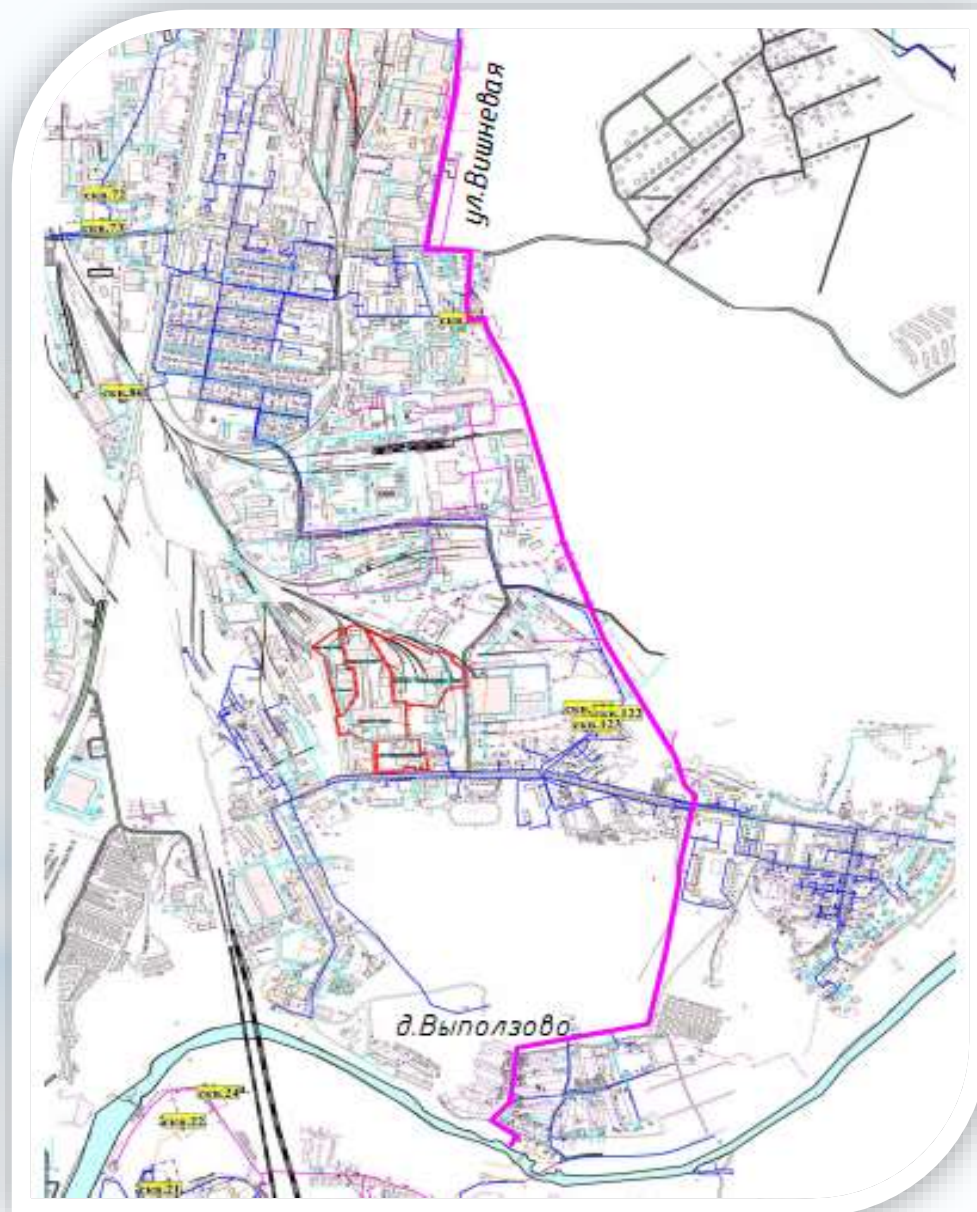
- * Вынос водопровода из канала теплотрассы по адресу: М.О., Г.о. Подольск, Санаторий "Родина" ПНД Д=110мм, протяженностью 97,5пм



* Промывка магистральных водоводов



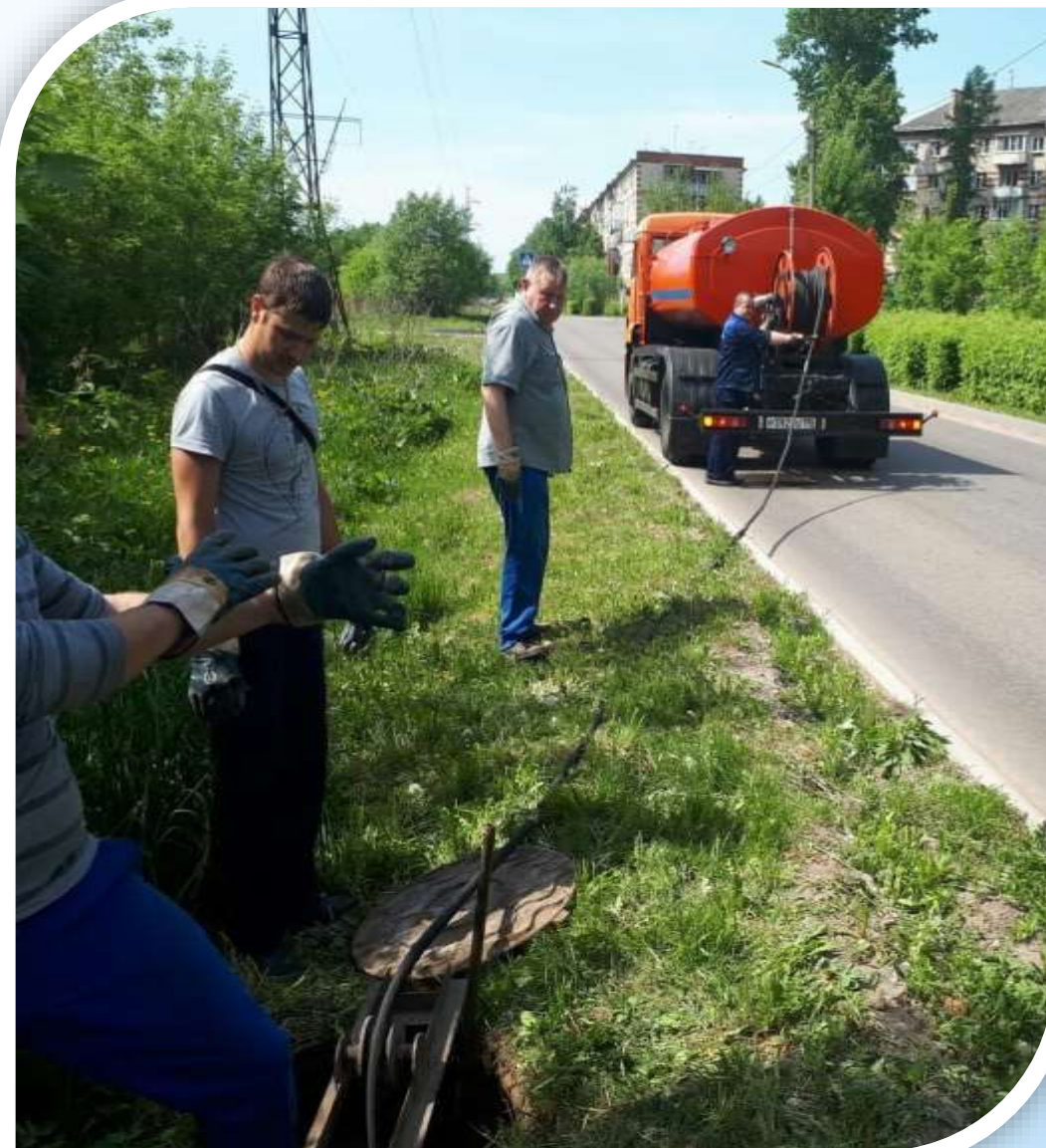
* Схема перевода потребителей технической воды на артезианские источники



* Замена сетей канализации с помощью
Пневмопробойника (ПМ 110)



* Промывка сетей канализации



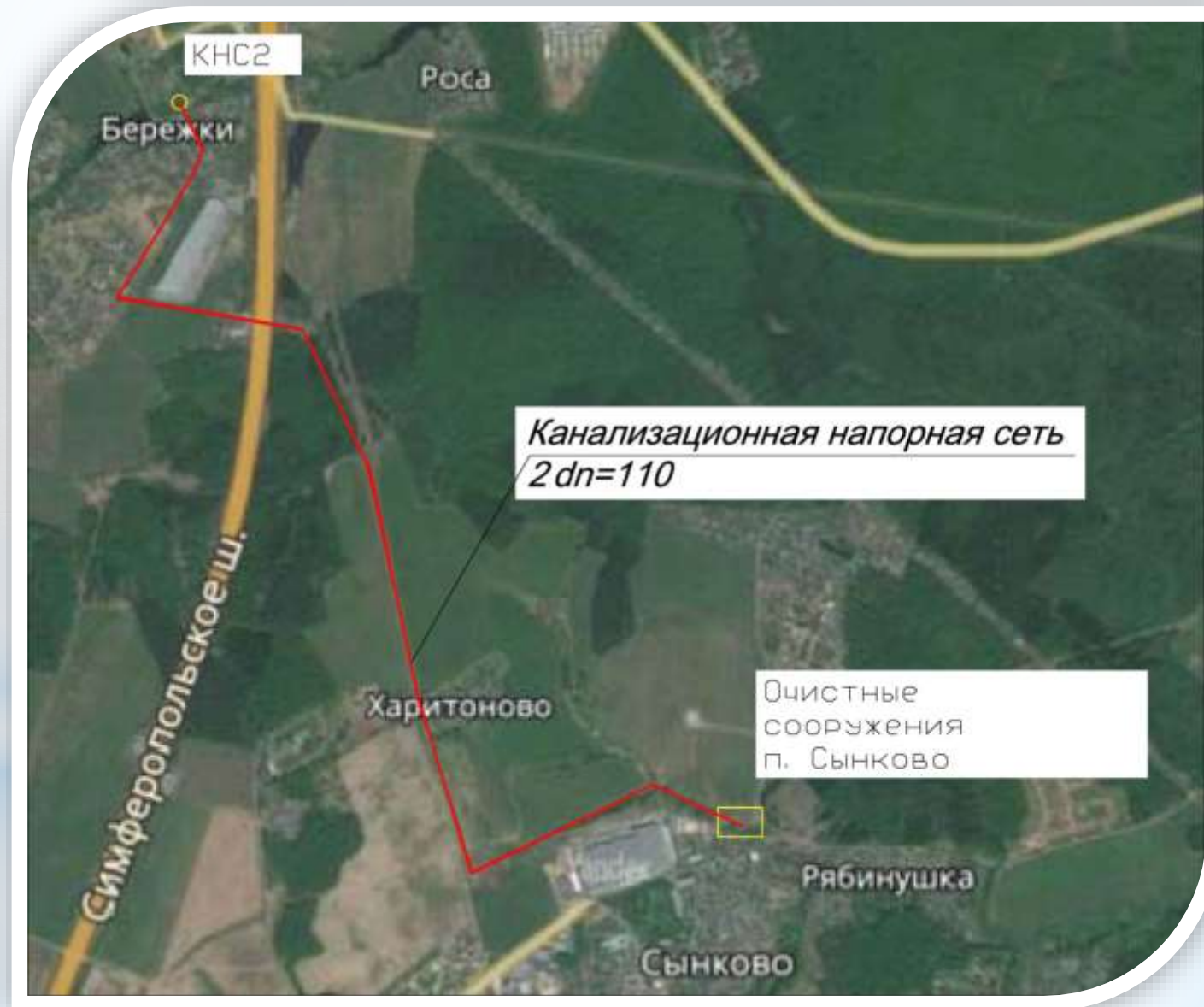
* Капитальный ремонт колодцев



КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ КОЛОДЦЕВ



- * Напорный коллектор 2Дх110мм от с.Сынково до КНС-2 в д.Бережки с последующим закрытием О/С с.Сынково



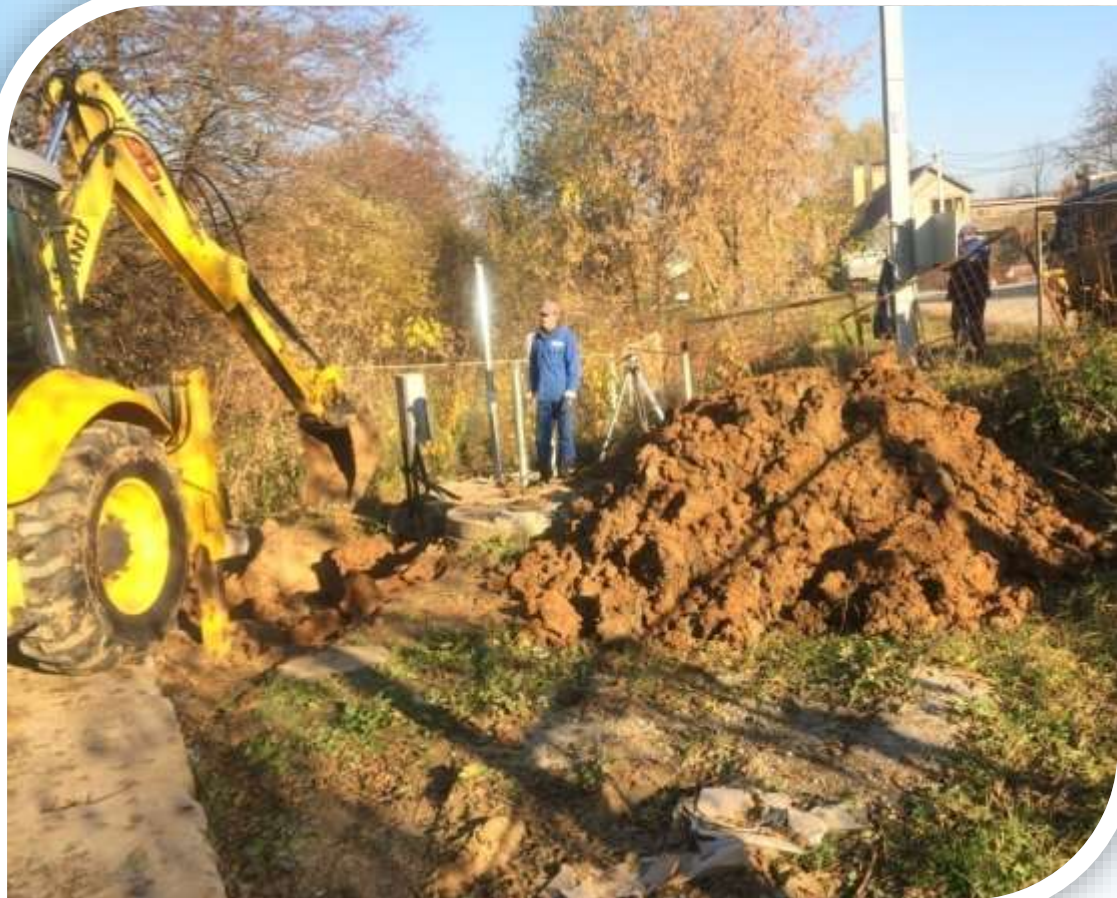
Напорный коллектор 2Дх110мм от с.Сынково до КНС-2 в д.Бережки
с последующим закрытием О/С с.Сынково



КНС-1 СЕЛО СЫНКОВО



СТРОИТЕЛЬСТВО КНС-2 ДЕРЕВНЯ БЕРЕЖКИ



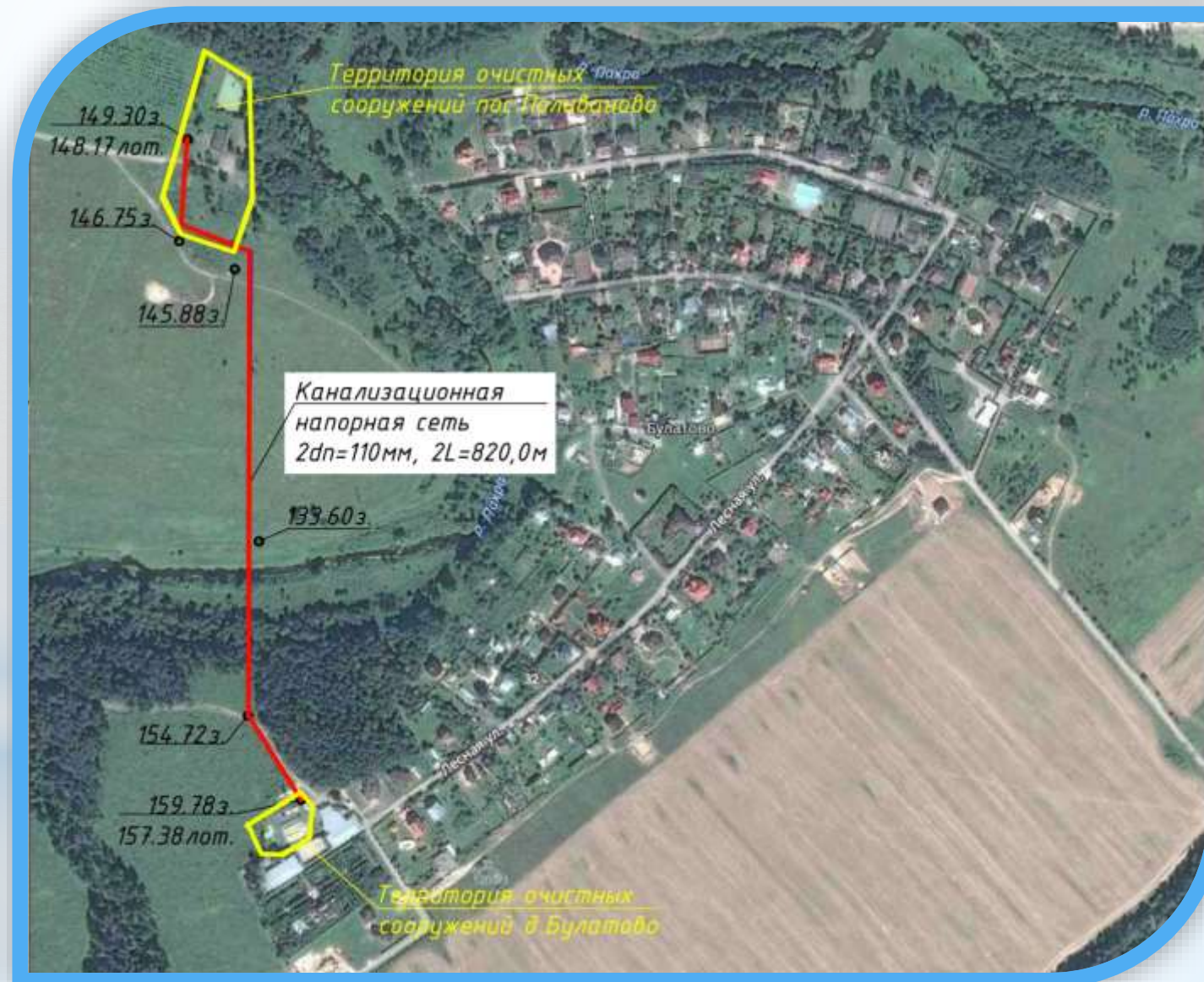
АРТЕЗИАНСКАЯ СКВАЖИНА №1 ПОСЕЛКА ПОЛИВАНОВО



АРТЕЗИАНСКИЕ СКВАЖИНЫ №2,3 ПОСЕЛКА ПОЛИВАНОВО



* Схема строительства напорного коллектора и КНС в п. Поливаново с целью закрытия ОС



ВЫВОД ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ ПОСЕЛКА ПОЛИВАНОВО



СТРОИТЕЛЬСТВО НАПОРНОЙ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СЕТИ 2Д110ММ И КНС ОТ О/С ПОЛИВАНОВО ДО О/С БУЛАТОВО С ПОСЛЕДУЮЩЕМ ЗАКРЫТИЕМ ОС ПОЛИВАНОВО



МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ НА КНС ПОЛИВАНОВО



ПОКАЗАТЕЛИ работы проектной группы ПО

№	ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЦЕССА РП-5	Ед. изм	Период	Значения за 2017 год	Итого 2018 год
1	Количество выполненных проектов	Ед.	Кв	103	76
2	Количество заключенных договоров на проектирование	Ед.	Кв	71	40
3	Общая сумма денежных средств по заключенным договорам на проектирование	Тыс руб	Кв	6 331,06	5100.88

Работы по подключению новых абонентов - Вайлдберриз, М2



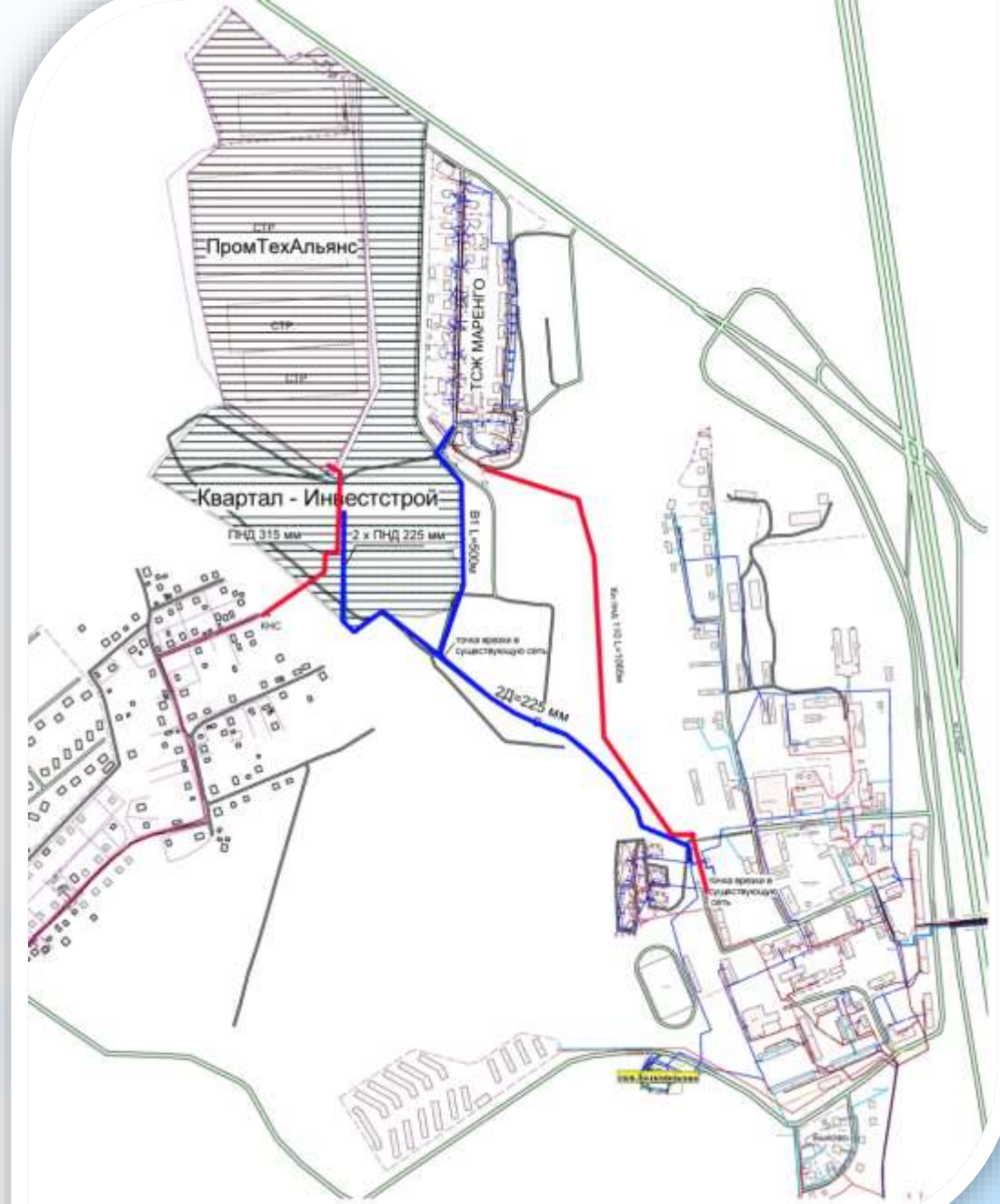
Строительство водопровода М2 Д=225 и Д=315



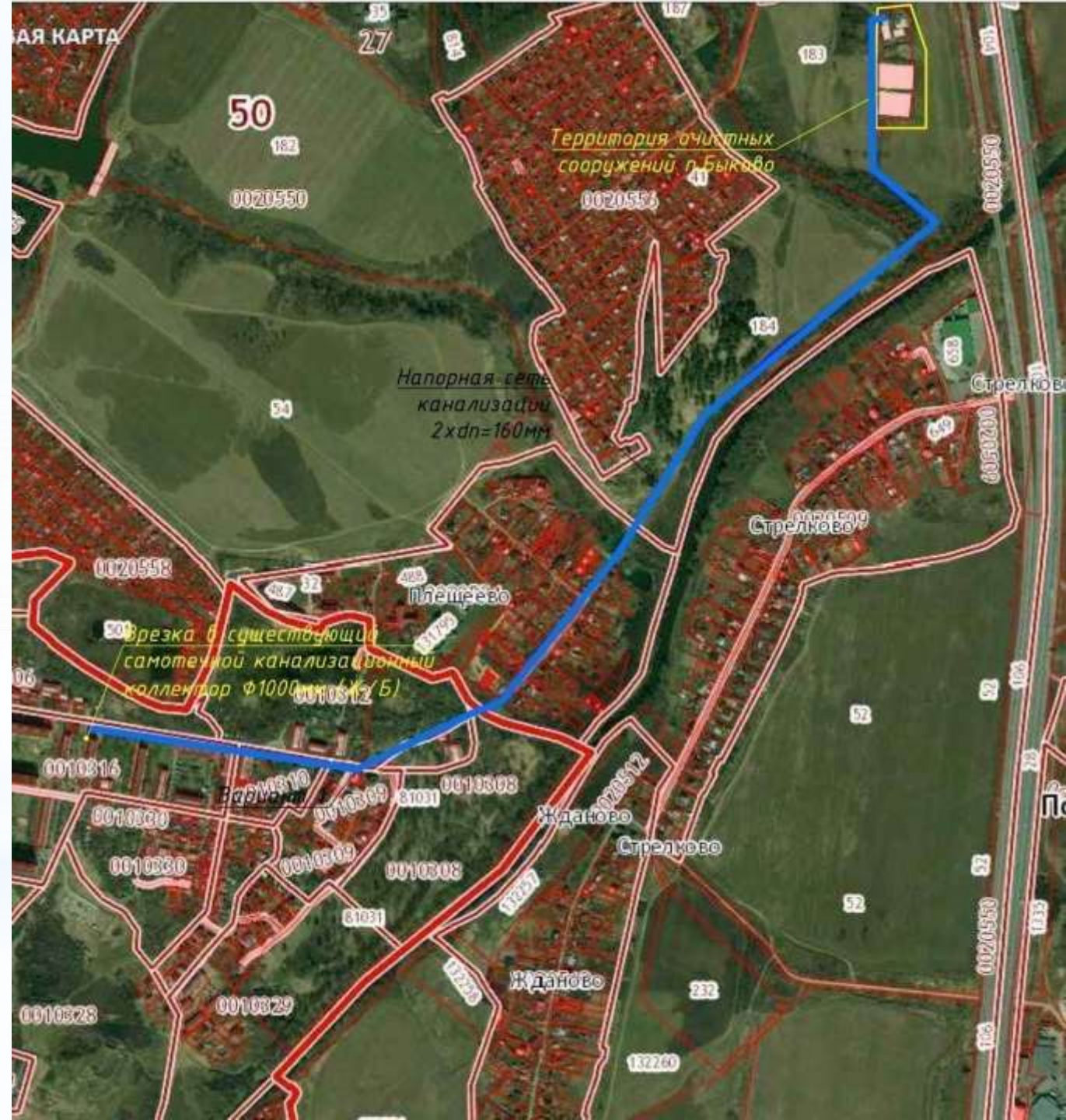
Строительство напорного коллектора 2Д=110 от Вайлдберриса до точки врезки в Климовский коллектор



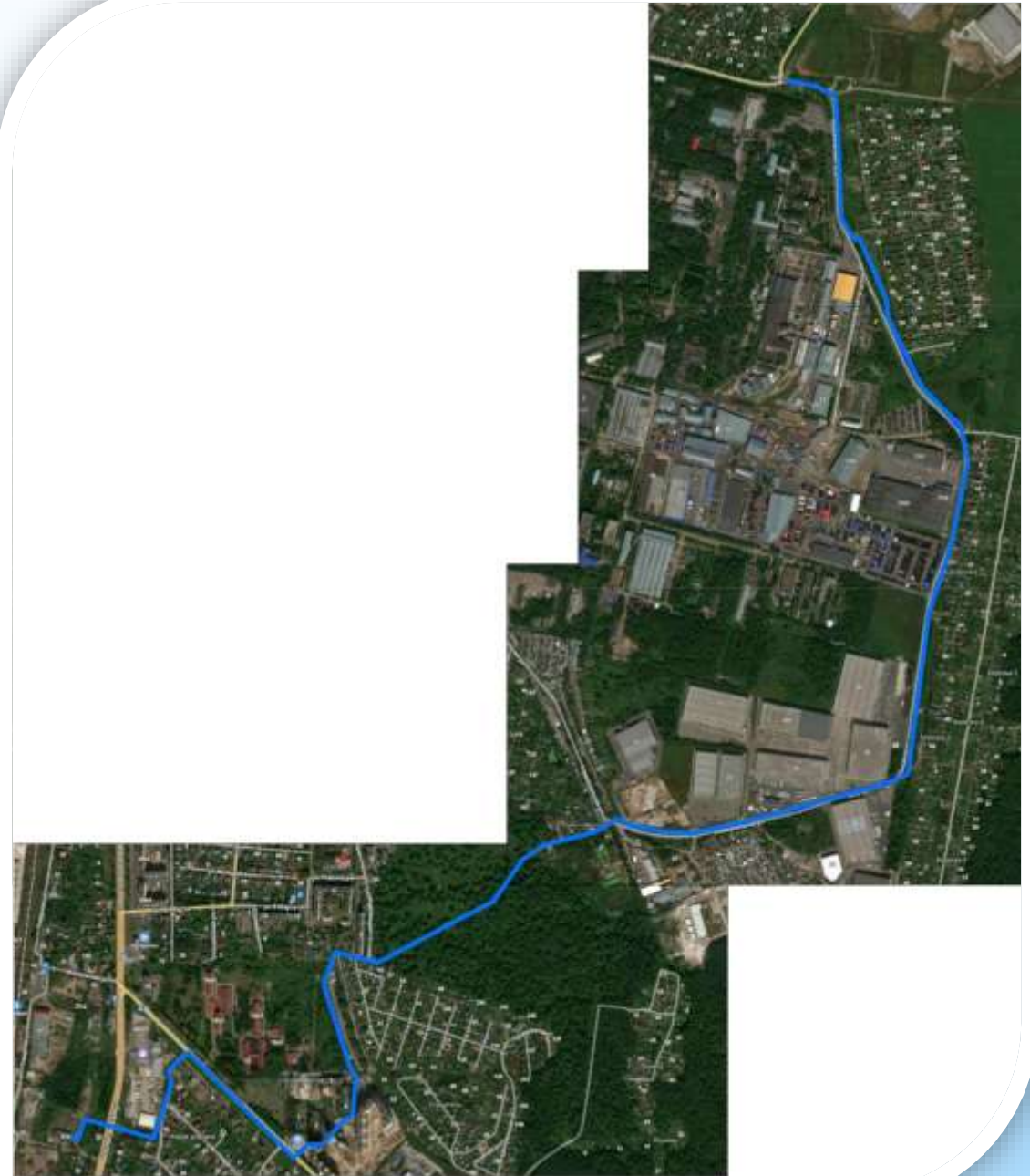
Работы по подключению новых абонентов - ТСЖ Маренго



* Проектирование напорного
коллектора от ОС Быково
до ул. Плещеевская



* Проектируемый водовод D=315
от Поливано-Александровских скважин
до ВЗУ Товарная



* Переход на прямые договора

Переход на прямые договоры



ВВОДИТСЯ **НОВЫЙ ФОРМАТ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ** МЕЖДУ СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

Раньше:



По данным Росстата на второй квартал 2017 г., **объем задолженности** управляющих организаций составил почти 250 млрд рублей. То есть 250 млрд рублей были собраны управляющими компаниями с потребителей, но не перечислены ресурсоснабжающим компаниям.

СЕЙЧАС



Сам договор по типовой форме, утвержденной Правительством РФ будет заключаться автоматически, без необходимости подписывать какие-либо документы, а «единым окном» по всем вопросам потребителя остается УК.

Переход на прямые договоры может быть осуществлён:

1



АВТОМАТИЧЕСКИ В НОВОСТРОЙКАХ

2



В ПРИНУДИТЕЛЬНОМ ПОРЯДКЕ,
В случае, если судом зафиксирована двухмесячная задолженность УК перед РСО.

3



РЕШЕНИЕМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ собственников многоквартирного дома.

В РЕЗУЛЬТАТЕ:

ПЛАТА ПО СУТИ НЕ ИЗМЕНИТСЯ



УК
жилищные услуги

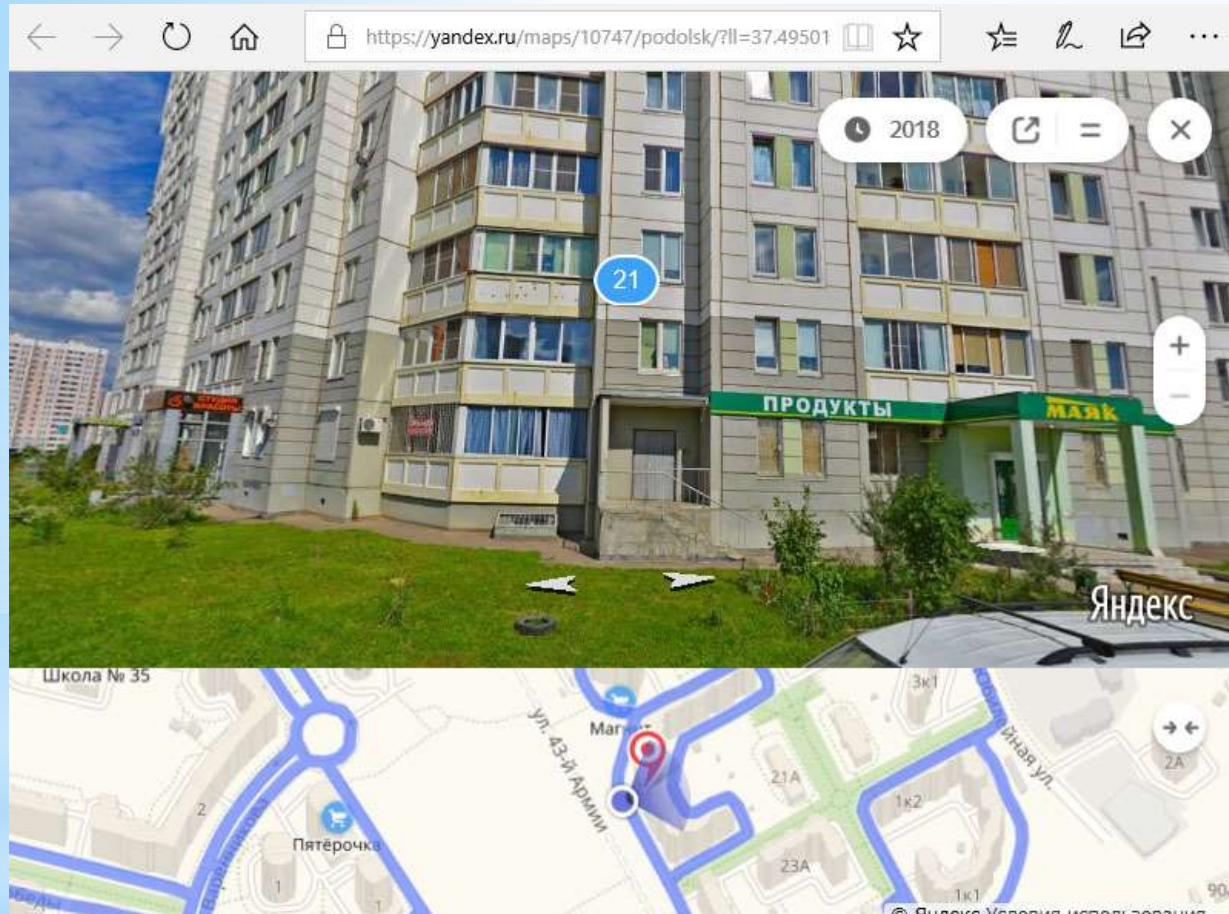
РСО
коммунальные услуги

Переход на прямые договоры – повышение прозрачности начисления платы и ответственность поставщика за качество услуг.



* Новый вид деятельности - создание службы управления многоквартирными домами

Ул.43 Армии д.21



Ул.Юбилейная д.3 корп. 1, корп.2



ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ГАУ МО МОСОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА

Канализационный напорный коллектор $2D=315$ мм и реконструкция канализационной насосной станции с последующим закрытием очистных сооружений микрорайона Климовск Г.о.Подольск

