

# ВЕСТНИК ВОДОКАНАЛА

WWW.VODOKANALPODOLSK.RU

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ «ВЕСТНИК» МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «ВОДОКАНАЛ»

**УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ, ДРУЗЬЯ!**

**ПРИМИТЕ САМЫЕ ИСКРЕННИЕ ПОЗДРАВЛЕНИЯ С МАЙСКИМИ ПРАЗДНИКАМИ – ДНЕМ ВЕСНЫ И ТРУДА 1 МАЯ И ДНЕМ ВЕЛИКОЙ ПОБЕДЫ – 9 МАЯ!**

## КАЧЕСТВО ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ УЛУЧШАЕТСЯ

В 1-м квартале 2022 года, по данным Испытательного центра МУП «Водоканал», достигнуты цели предприятия в области качества питьевой воды. В отчетном периоде проводилась работа по уменьшению доли проб питьевой воды, подаваемой в распределительную водопроводную сеть (на выходе из насосных станций 2-го подъема и артезианских скважин, подающих воду непосредственно в сеть), не соответствующих установленным требованиям. Выступая на оперативном совещании, начальник Испытательного центра Ю.С. Марушко доложила о том, что по санитарно-химическим показателям: органолептическим – достигли 3,2% (должно быть не более 5%), по микробиологии – 1,3% (и должно быть не более 1,3%). Не достигнута цель по обобщенным показателям – из-за превышений по жесткости воды.

По доле проб питьевой воды в водопроводной сети – 2,3% (требовалось не превышать 4,5%), по микробиологическим показателям – 0,9%, что меньше целевого показателя 1,5%.

Планируется: в воде из ВНС «Залинейная» и «Быково» определить содержание магния (ПДК-50мг/л), в ВНС «Залинейная» провести работы по замене загрузки фильтров для устранения несоответствия.

## СТРОИТЕЛЬСТВО СЕТЕЙ ВИБ

С отчетом по строительству сетей водоснабжения и водоотведения за 2021 год выступил на оперативном совещании руководителей подразделений нашего предприятия Марат Рафикович Фатхутдинов. Все производственные цели 2021 года были выполнены. Строительство сетей по договорам подряда и договорам о технологическом присоединении произведено в срок и с надлежащим качеством. В отчетном периоде не было травматизма и несчастных случаев при производстве строительно-монтажных работ. Успешно достигнуты и другие показатели: количество претензий по гарантийным обязательствам (не более 2), норма выработки в натуральном эквиваленте на одного рабочего не ниже 80 м<sup>2</sup> на человека (выработка составила 88,33).

Проложено 20 584 м трубопроводов, в том числе водопровода 10 125 м бестраншейным способом и 2 460 м – траншейным; канализации – 4 184 м бестраншейным способом и 3 815 м – траншейным. Доходы составили 259 849 470 руб.

## ЭКОНОМИЯ ТОПЛИВА ДОЛЖНА СТАТЬ СИСТЕМНОЙ

Производственными задачами Автотранспортного участка является выполнение заявок по обеспечению подразделений предприятия автотранспортом и механизмами в полном объеме, при рациональном использовании ресурсов и обеспечении безопасности движения.

Начальник АТУ Сергей Николаевич Попов в своем отчете сообщил, что коэффициент выполнения заявок на транспорт в целях обеспечения исправным автотранспортом всех структурных подразделений предприятия составил в 2021 году 95,5%, это приблизительно как в 2020 году. Заявок на обеспечение автотранспортом поступило больше, чем в прошлые годы; выполнено 11645 заявок, не выполнено 543. Из причин неисполнения названы: отсутствие возможности, например, при шести самосвалах, находящихся в распоряжении АТУ, одновременно поступили заявки на восемь (таких случаев было 282); еще причины – машины в ремонте (102), отказы от заказчиков (42), нет водителя/механика (117).

Штат работников уменьшился в отчетном периоде на четыре человека. Средний возраст несколько увеличился: 57 лет.

В автопарке числится 212 ед. автотехники. Как и планировалось, приобрели четыре единицы новой высокопроизводительной автотехники (8 ед. списали). Из запланированных 10 ед. системы «Дозор» были приобретены и установлены 3 ед.; этой системой оборудовано 75 ед. техники АТУ.

Планировалось сократить расход топлива по АТУ на 3 000 л (по сравнению с 2020 г.), за счёт расширения системы спутникового мониторинга автотранспорта, но произошло значительное увеличение. По расходу дизельного топлива лидируют экскаваторы и самосвалы, потом идут погрузчики, компрессоры, тракторы, илососы. От руководства предприятия докладчику были сделаны критические замечания по поводу «скачка» по-



*Председатель Координационного совета профсоюзных организаций г.о. Подольск Галина Николаевна Владимировская вручила руководству МУП «Водоканал» диплом и кубок Московской областной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений – за 3-е место на Московском областном конкурсе коллективных договоров по итогам 2021 года. Г.Н. Владимировская поздравила коллектив нашего предприятия с наступающими майскими праздниками и пожелала новых достижений в области социального развития.*

казателя расхода топлива; необходимо более ответственно относиться к этой части работы АТУ и остановить рост потребления топлива, искать пути сокращения неэффективных расходов.

На 1 млн. руб. уменьшилась сумма расходов на содержание автотранспорта в технически исправном состоянии, так как в 2020 году была приобретена автотехника, и при ремонтах использовались запчасти от старых машин.

Было зафиксировано семь ДТП по вине сторонних лиц и пять – по вине работников Водоканала, без пострадавших и значительного материального ущерба. Страховых выплат хватило на восстановление поврежденных автомобилей.

По сравнению с 2020 годом, почти на 1 млн. руб. вырос доход от заявок на вывоз жилищно-бытовых отходов: показатель составил 4 270 640 руб. (в плане было не менее 3,5 млн руб.).

С.Н. Попов доложил о проведении серьезных ремонтов: 26 двигателей, 8 кузовных работ, 16 – переднего/заднего моста, 28 – сцепления, КПП, КОМ, 8 ремонтов рабочего оборудования (насосы, гидромоторы, стрелы), 5 – рулевого управления, тормозной системы. Общее количество ремонтов – на уровне показателя 2020 года.

В отчетном периоде участок покраски, который прошли за год 62 автомобиля, работал стабильно, значительно увеличивая срок эксплуатации автотехники.

Все транспортные средства АТУ застрахованы по ОСАГО, своевременно прошли Государственный технический осмотр, правила которого ужесточились. С водительским составом проводились инструктажи по безопасности движения в соответствии с тематикой и сроками. В ГБУ МО «Мосавтодор» и ЦентрМагистраль РФ получены специальные разрешения на перевозку негабаритного и тяжеловесного грузов, также получено «Свидетельство о допуске на перевозку опасных грузов»; проводилось обучение на контролёров технического состояния ТС; медсестры прошли обучение и аттестацию в МОНИКИ, – проводились и все другие необходимые мероприятия по БД.

## БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ

В апреле был образован штаб по подготовке и проведению месячника по благоустройству и проведению субботников. Проводится работа по восстановлению благоустройства на местах проведения работ в осенне-зимний период 2021-2022 гг. и приведению территорий предприятия в надлежащее санитарное состояние.

В соответствии с приказом директора МУП «Водоканал» М.М. Семина, организованы работы по восстановлению асфальтового покрытия в местах проведения земляных работ, обеспечено финансирование на приобретение инвентаря и работ по восстановлению благоустройства. По заявкам руководителей структурных подразделений закуплен необходимый инвентарь и материалы. Для производства работ и уборки мусора выделяется транспорт. Показатели выполненных объемов работ сообщаются в Комитет по ЖКХ и благоустройству Администрации Городского округа Подольск.



на территории Городского округа Подольск.

В апреле-мае произведены и будут продолжены работы на многочисленных объектах нашего предприятия. В их числе – уборочные работы по периметру ограждения снаружи и внутри, вырубка поросли, уборка и вывоз мусора, очистка и побелка бордюров, ремонт и покраска заборов, восстановление декоративного ограждения, закраска граффити на ограждениях и стенах павильонов.

16 апреля, несмотря на пасмурную погоду, в уборке территорий приняли участие более пятисот работников Водоканала. В порядок территории станции водоподготовки, водозаборные узлы, КНС, административно-производственные здания и очистные сооружения.

## МКД. ИТОГИ РАБОТЫ

С отчетом о деятельности Службы управления многоквартирными домами за 2021 год, выступил на оперативном совещании начальник этого подразделения МУП «Водоканал» Р.Н. Третьяков. Он доложил о достижении целей и выполнении задач СУ МКД. Собираемость денежных средств от деятельности по управлению МКД составила в отчетном периоде 95,57%; выполнение поступивших через АДС заявок – 100%. Доклад-



чик заметил, что если в 2021 году количество заявок уменьшилось, то в 2022 году – значительно увеличилось. Были своевременно произведены работы по подготовке к отопительному периоду (ОЗП) с подписанием 100% паспортов готовности в установленные сроки. Почти все МКД (за исключением четырех) перешли на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями (РСО).

В 2021 году наше предприятие вошло в пилотный проект по внедрению единого стандарта сервисной УК «Наш Дом» на территории Подмосквы.

На обслуживании МУП «Водоканал» Подольска в 2021 году состояло 56 многоквартирных домов, общей площадью 305,6 тыс. м<sup>2</sup>, с населением 9221 человека. 50 МКД общей площадью 92,8 тыс. м<sup>2</sup> с населением 4533 человека в территориальном отделе Стрелковский. Также в управлении МУП «Водоканал» находятся 6 МКД в г. Подольске общей площадью 212,8 тыс. м<sup>2</sup> с населением 4688 человек.



На все 56 домов были оформлены паспорта готовности и размещены в государственной информационной системе – АИС ГЖИ. По всем домам велась плановая работа по эксплуатации в осенне-зимний период. Проведен ремонт теплового контура зданий: застеклено 142 кв. м. оконных и дверных проемов, отремонтировано 13 входных дверей, заменено 26 входные двери, проведен ремонт 958 п. м. межпанельных швов, отремонтировано 488 кв. м. мягкой кровли, отремонтировано 29 входных групп, отремонтировано 70 кв.м. цоколей, отремонтировано 571 кв. м. отмостки.

В прошлом году выполнен значительный объем ремонтных работ: заменены и приняты в эксплуатацию три узла учёта ГВС, установлены и приняты в эксплуатацию два узла учёта ЦО, заменена запорная арматура в подвалах МКД на системах отопления (19 задвижек), семь –

на ГВС, три – на ХВС. Заменяли 119 кранов, из которых 74 – на отоплении, 32 – на ГВС, 13 – ХВС; 117 п.м. трубопроводов в подвалах МКД. Произведен капитальный ремонт девяти теплообменников, заменен электрический котел отопления. Ремонтировались междуэтажные двери, заменялись светильники, пластиковые перила, электропроводка, почтовые ящики в подъездах; установили 15 камер видеонаблюдения.



В отчетном периоде активно реализовывалась программа по ремонту подъездов МКД в рамках Государственной программы «Формирование современной комфортной городской среды». В 12 МКД, находящихся в управлении МУП «Водоканал» г. Подольска, в 2021 году отремонтировали 23 подъезда. За счет средств Фонда капитального ремонта был произведен капитальный ремонт домов в Федюково, на Стрелковской фабрике, в Быковке и Быково.

Ремонтировались скамейки, асфальтовое покрытие; проведены ревизия, опрессовка и покраска фасадных газопроводов в МКД микрорайона Стрелковский (1300 п.м.) и другие работы. Проведено освидетельствование 90 лифтов, из них 43 отремонтированы с заменой конструктивных элементов; покрашено 29 кабин. Согласно графиков велись работы по содержанию многоквартирных домов: проверялись дымоходы, ветканалы, внутриквартирное газовое оборудование... В 2021 году проводилась обязательная ежедневная обработка дезинфицирующими средствами входных групп подъездов, мест общего пользования, полная дезинфекция (с привлечением СЭС) мест общего пользования и приквартирных холлов жильцов, заболевших COVID 19.

В соответствии с муниципальными контрактами выполнен большой объем работ по содержанию территорий; направлению работы «Благоустройство» предостоят дальнейшее развитие.

## ПОТРЕБЛЕНИЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ В МАРТЕ

18 апреля на производственном совещании С.Ю. Фотин доложил о потреблении топливно-энергетических ресурсов в марте. На объектах г. Подольска израсходовано 3 996,2 тыс. кВт-ч, что на 2,2% ниже уровня потребления в марте прошлого года. По объектам водоснабжения потребление электроэнергии составило 2 218,7 тыс. кВт-ч (на 5,4% ниже показателя марта прошлого года); снижение энергопотребления вызвано, в основном, уменьшением объемов добычи и подачи воды. На объектах водоотведения – 1 726,4 тыс. кВт-ч, это на 2,4% выше показателя прошлого года; связано с ростом объема сточных вод, поступивших на городские очистные сооружения.

На объектах мкр. Климовск израсходовано 760 тыс. кВт-ч электроэнергии, что на 96 тыс. кВт-ч (14,5%) выше показателя марта прошлого года: рост отмечен на объектах водоснабжения, в основном, за счёт роста объемов добычи и подачи воды, а также на КНС-5 – из-за увеличения объема перекачанных стоков. Показатель объектов мкр. Львовский – 146 тыс. кВт-ч, это на 6 тыс. кВт-ч (4,4%) выше показателя 2021 г.; рост обусловлен, в основном, повышенным расходом электроэнергии на скважинах №№3, 4.

Потребление электроэнергии в марте на объектах пос. Лаговский, Стрелковский, Дубровицы составило соответственно: 67 тыс. кВт-ч (снижение 17,6% за счёт вывода из зоны скважин Поливаново-Александровского ВЗУ), 117 тыс. кВт-ч (рост 37,7% за счёт роста энергопотребления ОС д. Федюково) и 76 тыс. кВт-ч (снижение 9,1% связано с уменьшением объемов добычи и подачи воды).

Общее потребление электроэнергии на предприятии в марте составило 5 178 тыс. кВт-ч, что примерно соответствует мартовскому потреблению прошлого года.

Итого в 1-м квартале 2022 года: 15 228 тыс. кВт-ч, этот показатель почти не изменился, по сравнению с таким же периодом 2021 года.

Затраты электроэнергии на производство и транспортировку до потребителя артезианской воды составили 1,15 кВт-ч на 1 м<sup>3</sup> реализованной воды (в марте 2021 г. = 1,21 кВт-ч). Затраты электроэнергии на транспортировку и очистку сточных вод составляют 0,65 кВт-ч на 1 м<sup>3</sup> сточных вод, принятых от потребителей по заключенным договорам (в марте 2021 г. = 0,63 кВт-ч).

## НАШИ ЮБИЛЯРЫ

13 апреля - 65 лет Николаю Семеновичу Шевченко,

начальнику СЭ КНС и ремонтного обслуживания ОС.

19 апреля – юбилей у Галины Алексеевны Федотовой, техника-переплетчика ПО.

### СТАЖ НА ПРЕДПРИЯТИИ

30 лет трудового стажа – у Веры Яковлевны Белокопытовой, оператора насосных установок Службы водопроводных насосных станций (с 28.04. 1992 г.)

25 лет – у Сергея Анатольевича Ратникова, инженера Отдела мониторинга баланса подачи, реализации и водопотребления (с 29.04.1997 г.)

Администрация и профсоюзный комитет сердечно поздравляют юбиляров. Желаем здоровья, добра и долголетия!